

Obec Bukovany

Vyhlašuje výběrové řízení na pronájem 1 obecního bytu v bytovém domě v čp.143 v Bukovanech u Týnce nad/Sázavou.

Byt č. 5 v čp. 143

O výměře 55.99 m², 2+1 se soc. zařízením – koupelna, WC, vybaven el. sporákem, el. bojlerem, kuch. linkou. Centrální vytápění.

Minimální výše nájemného je 6.700,- Kč

Kritéria výběru:

V zalepené obálce, opatřené popisem **PRONÁJEM BYTU - VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ** a doručené na Obecní úřad Bukovany, Bukovany 154, 257 41, do **27. 1. 2025 do 13.00** hod, kde bude uvedena výše nájmu bez služeb. V nabídce bude vyjádřen souhlas s fakty, uvedenými v nájemní smlouvě, a to s dobou nájmu na dobu určitou na 12 měsíců s možností prodloužení, vzdáním se práv, vyplývajících z nájmu bytu, při jeho případné privatizaci a se složením kauce ve výši 3 měsíčních nájmu, která bude nájemci vrácena při ukončení nájmu a bezproblémového předání bytu. V opačném případě bude použita na úhradu závazků nájemce vůči pronajímateli. V případě, že nájemní vztah bude delší než 3 roky a nebudou existovat žádné problémy bude kauce vrácena nájemci. V příloze nabídky budou předloženy doklady o tom, že zájemce o nájem nemá žádné závazky vůči předchozímu pronajímateli, správě sociálního zabezpečení, zdravotní pojišťovně a finančnímu úřadu. Bude doloženo potvrzení od zaměstnavatele o výši příjmů. Kauce bude složena při podpisu nájemní smlouvy nebo bude předložen doklad o jejím uhrazení bezhotovostním převodem na účet obce.

Obecní úřad může výběrové řízení bez udání důvodu zrušit.

Výběrová komise vybere zájemce, který splní všechny podmínky a nabídne nejvyšší cenu nájmu v Kč/měsíc bez služeb. Podmínkou pro pronajmutí obecního bytu je, že se nájemce při podpisu smlouvy přihlásí v obci k trvalému pobytu.

Předpokládané uzavření nájemní smlouvy s vybraným nájemcem od 1.2.2025.

Prohlídky bytu jsou možné:

20. 1. 2025 od 15:00 – 16:00 hodin

22. 1. 2025 od 9:30 – 10:30 hodin.

Bližší informace na tel.: 317701236 nebo mob. tel.: **603 400 262.**

Vyvěšeno:
Sejmuto: