

OBECNÍ ÚŘAD BUKOVANY

Bukovany č.p. 154, 257 41 Týnec nad Sázavou

Tel: 317 701 236, 317 701 402, e-mail: oubukovany@volny.cz,
webová adresa: <http://bukovany.imunis.cz>, datová schránka: 77wakbi

Č.j.: 396/2022

Bukovany 15. června 2022

Vyřizuje: Miroslav Šiška a Pavla Bechyňová

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA TÝKAJÍCÍ SE MOŽNOSTI UPLATNĚNÍ PODNĚTŮ K NÁVRHU ÚZEMNÍ STUDIE PLOCHY Z2

Obecní úřad Bukovany, jako příslušný obecní úřad (dále jen „pořizovatel“) dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a), § 5 a § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů pořizuje Územní studii plochy Z2 akceptující požadavek vyplývající z územního plánu (plocha US2 lokalitu Z2).

Zastupitelstvo obce Bukovany rozhodlo o pořízení územní studie (dále též ÚS) na svém zasedání dne 28.1.2020 a o způsobu jejího pořízení. Pořizovatel zpracoval zadání územní studie a následně zajistil zpracování návrhu oprávněnou osobou.

Návrh územní studie zpracoval mimo jiné podmínky, které budou zohledněny ve správním řízení. Upozorňujeme, že požadavky na zpracování dalších podkladů, které by následně mohly vyvolat podrobnější řešení územní studie, nebudou akceptovány, ale mohou být požadovány jako další podklad sloužící pro vydání navazujících správních řízení (územního rozhodnutí nebo stavebního povolení). Podmínky uvedené v návrhu územní studie zajistí, aby budoucí investor byl s nimi řádně seznámen a nebylo pochyb o tom, z čeho musí navazující dokumentace vycházet a co musí obsahovat. ÚS řeší koncepci, která umožňuje navrhnout řešení odpovídající danému prostředí za podmínek respektování všech sítí technického vybavení včetně jejich ochranných pásem a zajistí, aby v rámci navazující dokumentace nedošlo ke znehodnocení území nebo negativnímu ovlivnění navazujícího území.

Zpracování územní studie bylo stanoveno jako jedna z podmínek pro rozhodování o změnách v území v územně plánovací dokumentaci územního plánu Bukovany.

Do doby podání návrhu na vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti nelze v území měnit jeho využití nebo prostorové uspořádání a rozhodovat o umístování staveb. Územní studie může rovněž posloužit jako podklad pro provedení změny územního plánu.


Návrh Územní studie plochy Z2“ je k nahlédnutí od 17. června 2022 do 18. července 2022

- **v tištěné podobě** na Obecním úřadě v Bukovanech (doporučujeme využít úřední hodiny, případně dle tel. dohody 317 701 236, 317 701 402, 602 284 183
- **v elektronické podobě** na webových stránkách Obecního úřadu Bukovany na internetové adrese: <http://bukovany.imunis.cz>

Žádáme Vás tímto o uplatnění svých požadavků k návrhu Územní studie Z2 v termínu do 18. 7. 2022 (včetně).

Informace:

Stavební zákon nestanovil formu projednání územní studie, stanoviska dotčené orgány k územní studii nevydávají. K uplatněným podnětům může být na základě vyhodnocení jejich oprávněnosti přihlédnuto.


Miroslav Šiška
starosta obce



Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne: